

# Nutzungsvereinbarung

Zwischen dem

und

**Arbeiter-Samariter-Bund  
Kreisverband Erfurt e. V.  
Rankestraße 59  
99096 Erfurt**

(Vermieter)

.....

.....

.....

.....

(Nutzer)

vertreten durch den Geschäftsführer  
Herrn Frank Stübling

vertreten durch

.....

wird folgendes vereinbart:

## **§ 1 Nutzungszweck**

Der Arbeiter-Samariter-Bund, Kreisverband Erfurt e. V. überlässt dem Nutzer den ASB Ausbildungs- und Konferenzraum in der Geibelstraße 20 a (Trakt 9).

Der Raum wird für folgenden Zweck genutzt:

|      |
|------|
| .... |
|------|

## **§ 2 Nutzungszeitraum**

Die Räumlichkeiten werden in folgender Zeit durch den Nutzer genutzt:

|        |          |
|--------|----------|
| Datum: | Uhrzeit: |
|        | Von      |
|        | Bis      |

Die Mindestmietdauer beträgt 2 Zeitstunden.

### § 3 Nutzungsentgelt

Für die Nutzung der Räumlichkeit wird ein Nutzungsentgelt in Höhe von **15,00 € pro Stunde** zzgl. Reinigung einmalig pro Nutzung **15,00 €** zzgl. gesetzlicher Umsatzsteuer (derzeit 19%) vereinbart. Die Nutzung weiterer Dienstleistungen, welche sich aus der Anlage zum Vertrag ergibt, wird gesondert berechnet.

Für den unter § 2 genannten Nutzungszeitraum ergibt sich ein Nutzungsentgelt (inkl. Reinigung) von insgesamt

|                     |   |
|---------------------|---|
| Miete nach Stunden: | € |
| Reinigung:          | € |
| Zusatzleistungen:   | € |
| Umsatzsteuer (19%): | € |
| <b>Gesamtbetrag</b> | € |

Der Gesamtbetrag ist spätestens am Veranstaltungstag in bar oder im Voraus auf folgende Bankverbindung zu überweisen:

|   |
|---|
| <p style="text-align: center;"><b>Sparkasse Mittelthüringen</b><br/><b>Konto: 130 068 306</b><br/><b>BLZ: 820 510 00</b></p> <p style="text-align: center;">Verwendungszweck (bei Überweisung bitte angeben):<br/><b>Miete Schulungsraum Geibelstraße, Nutzername,</b><br/><b>Veranstaltungsdatum</b></p> |
|---|

### § 4 Haftung

Im Falle einer nicht bestimmungsgemäßen Nutzung des Raumes ist der Arbeiter-Samariter-Bund, Kreisverband Erfurt e. V. berechtigt, das Nutzungsverhältnis mit sofortiger Wirkung zu kündigen. Das vollständige Nutzungsentgelt wird in diesem Fall sofort zu 100% fällig.

Der Nutzer haftet für Diebstahl, vorsätzliche, fahrlässige und grob fahrlässige Beschädigungen an Räumlichkeiten und Inventar während des Mietzeitraumes; sowohl durch eigene oder von ihm beauftragte Mitarbeiter, als auch durch Kursteilnehmer sowie für Verschmutzungen, die über das normale, allgemeingültige Maß einer bestimmungsgemäßen Nutzung dieser Räumlichkeit hinausgehen.

Alle Beschädigungen und Verunreinigungen der Räumlichkeit sowie Verlust von Inventar sind vom Nutzer unverzüglich dem ASB Kreisverband Erfurt e. V. mitzuteilen.

**Erreichbarkeit der Geschäftsstelle des ASB Kreisverbandes Erfurt:**

**Tel.: 0361 – 590 590**  
**Fax: 0361 – 590 59 100**  
[\*\*asb@asb-erfurt.de\*\*](mailto:asb@asb-erfurt.de)

Das Rauchen ist im gesamten Gebäude strikt untersagt.

Für die Pausen kann das Foyer genutzt werden.

**§ 5 Nutzungsausfall**

Der Nutzer kann bis 14 Tage vor Veranstaltung kostenfrei von dieser Vereinbarung zurücktreten. Bei einem Rücktritt bis 7 Tage vor Veranstaltung werden 50% der zeitabhängigen Miete fällig. Bei einem späteren Rücktritt wird die zeitabhängige Miete zu 100% berechnet.

Der ASB haftet nicht für Nutzungsausfälle aus Gründen höherer Gewalt, Vandalismus, Einbruch - Diebstahl und nicht durch den ASB zu vertretende Unterbrechungen der Energieversorgung (Strom, Wasser und Heizung) während der Nutzungszeit.

**§ 6 Schlussklausel**

Für den Fall etwaiger Streitigkeiten aus diesem Vertrag ist als Gerichtsstand Erfurt vereinbart.

Beide Vertragsparteien verpflichten sich zunächst, etwaige Streitigkeiten einvernehmlich und unter Vermeidung des Rechtsweges zu klären.

Sollte dies in angemessener Zeit (innerhalb 5 Werktagen) nicht möglich sein, steht beiden Parteien der Rechtsweg offen.

Nebenabreden zu diesem Vertrag bedürfen der Schriftform. Nebenabreden bestehen zur Zeit des Vertragsabschlusses keine.

Die Anlage (Ausstattung) ist Vertragsbestandteil.

Erfurt, den .....

Erfurt, den .....

**Kreisvorstand**  
im Auftrag

.....  
**Vermieter**

.....  
**Nutzer**